

Купить землю, земельный участок за 715 050 рублей на СНТ Утренняя заря

Чувашская Республика, поселок Синьялы, СНТ Утренняя заря

715 050 Р

72 154Р за м²

9.91 м²

Общая

Продаются участки у Волги — 15 минут от Чебоксар! Просторные участки в живописном месте, рядом с Волгой — отличное решение для дачи, дома или инвестиций. Один из кадастровых номеров: 21:21:102102:1297. Асфальтированная дорога от М7 до Волги проходит рядом, электричество подведено. До Чебоксар — всего 15–20 минут на авто. Экологически чистый район, рядом лес и вода. Строительство дорог внутри планируется до конца 2026 года. Почему стоит выбрать нас: Участки по лучшим ценам в локации. Идеальное место для жизни, отдыха и будущего дома. Размеры участков на выбор — подберём под ваши цели и бюджет. Звоните, записывайтесь на показ, успеете выбрать лучший участок! Количество лучших участков ограничено. Номер объекта: #5/1626861/11523

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [ННГСП](#)

Телефон: [+79011315153](tel:+79011315153)



№ в/л	Код (числовое обозначение) в Классификаторе	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Пределная этажность здания, строений	Пределные размеры земельных участков (мин.-макс.), га	Максимальная процентная застройка, %	Минимальное отступление от границ земельного участка, м
1	2	Основные виды разрешенного использования				
1.	1.3	Овощеводство	не подлежит установлению			
2.	1.5	Садоводство	не подлежит установлению			
3.	3.2.3	Оказание услуг связи	2	мин.0,01	70	3
4.	6.8	Связь	не подлежит установлению			
5.	13.1	Ведение огородничества	0	0,02-0,15	0	0
6.	13.2	Ведение садоводства	2	0,02-0,10	30	

