

Купить квартиру за 2 650 000 рублей на переулок Б.Хмельницкого, 11

Чувашская Республика, Ядринский район, Канаш, переулок Б.Хмельницкого, 11

2 650 000 Р

61 628Р за м²



43.00 м²

Общая

29.60 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продаётся 2-комнатная квартира на высоком 1-м этаже блочного дома. О квартире: * Общая площадь — 43,3 м² * Кухня - 7 м² * Просторные, светлые, изолированные комнаты - 11,9 м² и 17,7 м² * Планировка — распашонка: — кухня и одна комната выходят во двор — вторая (большая) комната — на зелёную зону * Раздельный санузел. * Высота потолков — 2,45 м. * Новые ПВХ окна, техкамерные. * Окна с улицы на высоте 2-х метров от земли. * Новая газовая плита — в подарок. * Начат косметический ремонт: стены под шпаклёвкой, потолок и пол окрашены. * Пустая квартира, без мебели — можно сделать ремонт под себя. * Парковка перед домом. * Ванная, туалет и коридор требуют ремонта. * Входная и межкомнатные двери — старые. * Планировка — на фото. Коммунальные платежи: * Летом — 2000 Р * Зимой — 6000 Р Рядом, в шаговой доступности: * Магнит — 3 минуты * Остановка Сквер афганцев — 3 минуты * Центральный рынок — 8 минут пешком * С торца дома — школа 8 и детский сад 1 * Недалеко: три колледжа, ТЦ Фортуна, сквер Афганцев для прогулок, Дом детского творчества, Сбербанк, парикмахерская, цветочный, Медицинская лаборатория Хеликс, Вайлдберриз. Документы и оплата: * 1 взрослый собственник * Без долгов и обременений * Никто не прописан и не проживает * Квартира полностью готова к продаже * Рассмотрим ...

👁 0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170778735](tel:+79170778735)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	29.60 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



