

Купить квартиру за 4 450 000 рублей на Чебоксары

Чувашская Республика, Чебоксары

4 450 000 Р

114 103Р за м²



39.00 м²

Общая

16.90 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

11 из 16

Этаж

1 комнатная квартира с ремонтом, НЮ (Солнечный), ЖК Ясная Поляна. Бауманский лес. Агентство на Ярославской заключило договор с собственником на реализацию квартиры по адресу: г. Чебоксары, ул. Бутыкова, д. 4 — дом панельный 2020 года, застройщик СЗ Вектор-инвест (Честр-Инвест). Рядом самая большая школа 56, Дет сад 210, гипермаркет Лента, Бауманский лес, стоянка авто, развитая инфраструктура. Два лифта. Общий метраж 39,6 кв.м., витражная лоджия из комнаты 3,1 м2, кухня 11,7 м2, комната 16,9 м2. Санузел отдельный. 11/16 этаж. Вид из окон: на лес. Автономное отопление. Отделка: натяжной потолок, линолеум, м/комн двери. Интернет. Квартира готова к продаже. Два взрослых собственника, прописанных лиц нет. Ровно 5 лет в собственности. Ипотека ПАО Сбербанк (небольшая сумма) перекрыть можем собственными средствами.

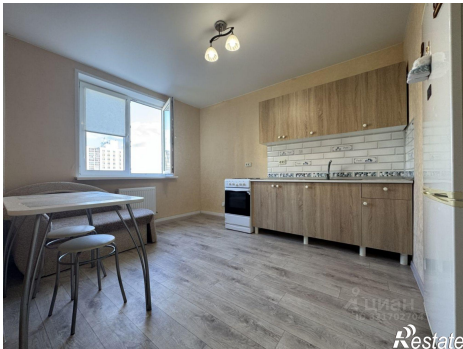
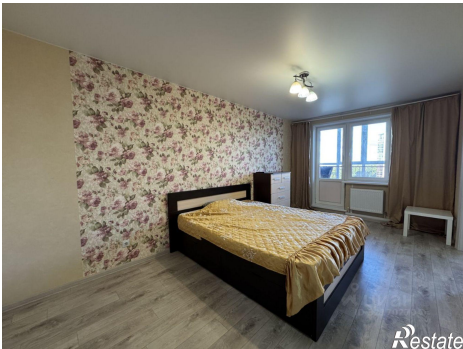
👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79877354940](tel:+79877354940)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	11	Этажей всего	16
Площадь жилая	16.90 кв. м	Площадь комнат	16.90 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



наименование помещений		площадь, кв.м.													примечание	
комнаты или иного отдельного помещения		квартир													площадь	
наименование/назначение	№	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	всего помещений, включая лоджии и террасы	
Жилая	1			16,9						16,9					площадь помещений, включая лоджии и террасы	
Кухня	2				11,7					11,7					площадь помещений, включая лоджии и террасы	
Ванная	3				2,7					2,7					площадь помещений, включая лоджии и террасы	
Туалет	4				1,3					1,3					площадь помещений, включая лоджии и террасы	
Прихожая	5				3,9					3,9					площадь помещений, включая лоджии и террасы	
Лоджия	6						3,1								площадь помещений, включая лоджии и террасы	
Итого:				16,9	19,6	3,1	36,5			39,6					площадь помещений, включая лоджии и террасы	

