

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 906 780 рублей на проезд Мебельщиков, 7

Чувашская Республика, проезд Мебельщиков, 7

906 780 Р

53 340Р за м²

17.00 м²

Общая



Объект 8080. В ПРОДАЖЕ коммерческое здание, идеально расположенное, в городе Шумерля! Центр города, удобный подъезд, свои парковочные места. Здание, находящееся на земельном участке 1749 кв.м (промежовано) огорожено забором. Имеются ворота для въезда на территорию. Отдельно стоящее здание с автономным отоплением, материал стен - кирпич, облицовка - штукатурка. Здание имеет два этажа, а также два независимых входа, что позволяет разделить потоки клиентов или организовать различные виды деятельности. Во всем здании практически все окна поменяны на современные окна ПВХ. Внутри имеются помещения как в черновой отделке, так и отремонтированные. Индивидуальное газовое отопление. Водоснабжение и канализация централизованные. Видеонаблюдение на всей придомовой территории. Новая крыша - профнастил. Батареи, трубы водоснабжения - также новые. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, магазины, кафе, и проч. Трафик: Высокий клиентский поток Удобное местоположение Вместительная парковка перед зданием, с возможностью подъезда прямо к главному входу Возможность размещения рекламы на фасаде Также в продаже действующий прибыльный бизнес (продажа по правопреимственности).

👁 2 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79176512056](tel:+79176512056)

Характеристики

Этажей всего 2



